



Ismaulina, S.E., Ak., M.Si.

# EKONOMI ISLAM

Pendekatan Akuntansi dan Perbankan Syariah



# EKONOMI ISLAM

## Pendekatan Akuntansi dan Perbankan Syariah

*Ekonomi Islam* merupakan sebuah lembaga Islam dalam hal ini Bank Islam dimana sebuah lembaga keuangan yang fungsinya untuk menghimpun dana dan menyalurkannya kepada masyarakat. Dan tidak lupa sistem, tata cara dan mekanisme kegiatan usahanya didasarkan pada syariat islam, yaitu Al-Qur'an dan Hadits. Perbankan syariah bertujuan tidak hanya untuk mencari keuntungan dalam menjalankan sistem operasinya saja, tetapi didalamnya terdapat suatu nilai-nilai sosial masyarakat dan spiritualisme yang ingin dicapai.

Di dalam manajemen operasional di Bank Syariah yang berkaitan dengan barang dan jasa, secara garis besarnya hubungan ekonomi yang berdasarkan dengan syariah islam ditentukan oleh hubungan transaksi atau yang bisa disebut dengan aqad terkait dengan berbagai hal yang terdiri dari lima konsep dasar transaksi, yaitu: sistem simpanan, bagi hasil, margin keuntungan, sewa, dan jasa. Dari sumber konsep dasar tersebut dapat ditemukan pula produk-produk lembaga keuangan bank syariah dan juga lembaga keuangan non bank syariah untuk dioperasionalkan.



**Ismaulina, SE., Ak., M.Si.**, Penulis adalah dosen tetap IAIN Lhokseumawe. Pendidikan penulis Sarjana Ekonomi Akuntansi 2001, mendapat Gelar Magister Sains Ilmu Akuntansi tahun 2006 sekarang sedang menempuh pendidikan Doktor Ilmu Ekonomi di Fakultas Ekonomi Universitas Syiah Kuala.



Penerbit : CV. AA. RIZKY  
Alamat : Jl. Raya Ciruas Petir,  
Puri Citra Blok B2 No. 34 Pipitan  
Kec. Walantaka - Serang Banten  
E-mail : aa.rizkypress@gmail.com  
Website : www.aarizky.com

---

# **EKONOMI ISLAM**

**Pendekatan Akuntansi dan  
Perbankan Syariah**

---

**Undang-undang No.19 Tahun 2002 Tentang Hak Cipta**  
**Pasal 72**

1. Barang siapa dengan sengaja melanggar dan tanpa hak melakukan perbuatan sebagaimana dimaksud dalam pasal ayat (1) atau pasal 49 ayat (1) dan ayat (2) dipidana dengan pidana penjara masing-masing paling sedikit 1 (satu) bulan dan/atau denda paling sedikit Rp.1.000.000,00 (satu juta rupiah), atau pidana penjara paling lama 7 (tujuh) tahun dan/atau denda paling banyak Rp.5.000.000.000,00 (lima miliar rupiah).
2. Barang siapa dengan sengaja menyiarkan, memamerkan, mengedarkan, atau menjual kepada umum suatu ciptaan atau barang hasil pelanggaran hak cipta terkait sebagai dimaksud pada ayat (1) dipidana dengan pidana penjara paling lama 5 (lima) tahun dan/atau denda paling banyak Rp.500.000.000,00 (lima ratus juta rupiah)

# **EKONOMI ISLAM**

## **Pendekatan Akuntansi dan Perbankan Syariah**

**Ismulina, S.E., Ak., M.Si.**



**PENERBIT:  
CV. AA. RIZKY  
2022**

# **EKONOMI ISLAM**

## **Pendekatan Akuntansi dan Perbankan Syariah**

© Penerbit CV. AA RIZKY

**Penulis:**  
**Ismulina, S.E., Ak., M.Si.**

**Desain Cover & Tata Letak:**  
Tim Kreasi CV. AA. Rizky

Cetakan Pertama, November 2022

**Penerbit:**  
**CV. AA. RIZKY**  
Jl. Raya Ciruas Petir, Puri Citra Blok B2 No. 34  
Kecamatan Walantaka, Kota Serang - Banten, 42183  
Hp. 0819-06050622, Website : [www.aarizky.com](http://www.aarizky.com)  
*E-mail: aa.rizkypress@gmail.com*

**Anggota IKAPI**  
**No. 035/BANTEN/2019**

**ISBN :** .....  
xii + 220 hlm, 23 cm x 15,5 cm

Copyright © 2022 Hak Cipta pada Penulis

**Hak cipta dilindungi undang-undang**  
Dilarang memperbanyak buku ini dalam bentuk dan dengan cara  
apapun tanpa izin tertulis dari penulis dan penerbit.

## PRAKATA

*Alhamdulillahirobbil alamiin*, segala puji bagi Allah SWT, Allah yang ada sebelum kita lahir, Allah yang ada saat kita ada, dan Allah yang akan terus ada di saat kita tiada. Shalawat beriring salam senantiasa kita curahkan kepada baginda kita Nabi Muhammad SAW, Nabi akhir zaman yang mampu merubah peradaban dunia dari zaman jahiliah menjadi zaman Islamiyah. *Alhamdulillah*, kami bisa menyelesaikan buku ini untuk materi kuliah pembelajaran perbankan syariah. Tujuan dari penulisan buku ini tidak lain adalah untuk membantu mahasiswa memahami setiap ruang lingkup materi utamanya yang berkaitan dengan akuntansi dan perbankan syariah.

Buku ini disusun sebagai materi pendukung dari buku-buku Ekonomi Islam yang sudah ada, buku ini menggunakan pendekatan pada akuntansi dan perbankan syariah yang ditujukan bagi mahasiswa, agar memiliki pemahaman tentang kegiatan perbankan syariah, yang mencakup seluruh aspek yang berkaitan dengan akuntansi dan perbankan syariah.

Ekonomi Islam Merupakan sebuah lembaga Islam dalam hal ini Bank islam dimana Sebuah lembaga keuangan yang fungsinya untuk menghimpun dana dan menyalurkannya kepada masyarakat. Dan tidak lupa sistem, tata cara dan mekanisme kegiatan usahanya didasarkan pada syariat islam, yaitu Al-Qur'an dan Hadits. Perbankan syariah bertujuan tidak hanya untuk mencari keuntungan dalam menjalankan sistem operasinya saja, tetapi didalamnya terdapat suatu nilai-nilai sosial masyarakat dan spiritualisme yang ingin dicapai.

Di dalam manajemen operasional di bank syariah yang berkaitan dengan barang dan jasa, secara garis besarnya hubungan ekonomi yang berdasarkan dengan syariah islam ditentukan oleh hubungan transaksi atau yang bisa disebut dengan aqad terkait dengan berbagai hal yang terdiri dari lima konsep dasar transaksi, yaitu: sistem simpanan, bagi hasil, margin keuntungan, sewa, dan jasa. Dari sumber konsep dasar

tersebut dapat ditemukan pula produk-produk lembaga keuangan bank syariah dan juga lembaga keuangan non bank syariah untuk dioperasionalkan.

Kami sadar bahwa penulisan buku ini bukan merupakan hasil kerja keras kami sendiri. Ada banyak pihak yang membantu maka kami mengucapkan banyak terima kasih kepada semua pihak yang telah membantu memberikan wawasan dan bimbingan kepada kami. Kami pun sadar akan banyaknya ketidaksempurnaan isi buku ini, oleh karena itu kami mengharapkan masukan dari pembaca agar dapat dijadikan bahan perbaikan untuk proses penulisan buku selanjutnya.

Lhokseumawe, November 2022

Penulis,



## DAFTAR ISI

PRAKATA .....	v
DAFTAR ISI .....	vii
DAFTAR TABEL .....	x
DAFTAR GAMBAR .....	xi
BAB 1 KONSEP DASAR EKONOMI ISLAM .....	1
A. Pengertian Ekonomi Islam .....	1
B. Permasalahan Utama dalam Ekonomi Islam .....	7
C. Rancang Bangun Ekonomi Islam .....	11
D. Metodologi Ekonomi Islam .....	15
BAB 2 SUMBER HUKUM EKONOMI ISLAM .....	17
A. Hakihat Hukum Ekonomi .....	17
B. Sumber Hukum Ekonomi Islam .....	19
BAB 3 KEDUDUKAN AQIDAH, SYARIAH DAN AKHLAK DALAM EKONOMI .....	35
A. Tata Susun Ajaran Islam .....	35
B. Kedudukan Aqidah, Syariah dan Akhlak dalam Ekonomi .....	37
BAB 4 KARAKTERISTIK EKONOMI ISLAM .....	43
A. Menggunakan Sistem Bagi Hasil .....	43
B. Sistem Bagi Hasil Pada Perbankan Syariah Prespektif Hukum Islam .....	44
C. Sistem Bagi Hasil dan Pendapat Ulama Mengenai Bagi Hasil Bank Syariah .....	49
D. Analisis Bagi Hasil Bank Syariah .....	50
E. Moral .....	66
BAB 5 KEBUTUHAN DAN KEINGINAN DI DALAM PANDANGAN ISLAM .....	87
A. Membedakan antara Kebutuhan dan Keinginan dalam Perspektif Islam .....	88
B. Konsep Islam dalam mengatur kebutuhan dan keinginan Manusia .....	90

BAB 6	PERBANDINGAN EKONOMI ISLAM DAN EKONOMI KONVENSIONAL .....	103
	A. Faktor-faktor yang Mempengaruhi Sistem Ekonomi .....	103
	B. Ragam Sitem Ekonomi Dunia.....	103
BAB 7	BANK UMUM BERDASARKAN PRINSIP SYARIAH.....	115
	A. Pengertian Prinsip Syariah.....	115
	B. Asas, Tujuan, dan Fungsi Bank.....	116
	C. Ciri-Ciri Bank Syariah .....	117
	D. Kegiatan Usaha Bank Syariah.....	118
	E. Bank Muamalat .....	119
BAB 8	PASAR MODAL DAN PASAR UANG SYARIAH.....	123
	A. Investasi dalam Perspektif Islam.....	123
	B. Norma dalam Berinvestasi .....	127
	C. Risiko Investasi .....	128
	D. Pasar Uang .....	130
	E. Pasar Modal.....	136
	F. Perkembangan Pasar Modal Syariah di Indonesia .....	137
BAB 9	HARTA DAN KEPEMILIKAN DALAM ISLAM.	141
	A. Konsepsi Harta dalam Islam .....	141
	B. Konsepsi Harta dalam Islam .....	143
	C. Konsepsi Kepemilikan Harta dalam Islam.....	147
BAB 10	RIBA, GHARAR DAN MAYSIR DALAM PANDANGAN ISLAM.....	153
	A. Riba .....	153
	B. Gharar Dalam Pandangan Islam.....	176
	C. Maysir .....	179
BAB 11	DANA PENSIUN SYARIAH .....	181
	A. Pengertian Dana Pensiun Syariah .....	181
	B. Asas, Tujuan dan Fungsi Dana Pensiun Syariah.	181
	C. Jenis Dana Pensiun.....	184
	D. Sistem Pembayaran Pensiun .....	186
	E. Manajemen Pengelolaan Dana Pensiun .....	188
BAB 12	PEGADAIAN SYARIAH .....	191
	A. Konsep Dasar Pegadaian Syariah.....	191
	B. Mekanisme Operasional Pegadaian Syariah .....	195

C. Jasa dan Produk Pegadaian Syariah .....	197
D. Perbedaan Pegadaian Konvensional dan Pegadaian Syariah .....	198
BAB 13 ZAKAT .....	199
A. Perkembangan Zakat di Indonesia.....	199
B. Pengertian Zakat.....	200
C. Berikut beberapa dalil yang berhubungan denganzakat didalam Al-Quran.....	201
D. Hukum Zakat .....	202
E. Zakat dalam Ibadah .....	202
F. Zakat Mal.....	203
DAFTAR PUSTAKA .....	215
TENTANG PENULIS.....	219

## DAFTAR TABEL

Tabel 6.1 Perbandingan Ekonomi Islam dengan Ekonomi Lainnya.....	112
Tabel 6.2 Indikator dalam Perbandingan Ekonomi Islam...	112
Tabel 6.3 Perbandingan Bank Syariah dan Bank Konvensional.....	113
Tabel 12.1 Perbedaan Pegadaian Konvensional dan Pegadaian Syariah .....	198

## DAFTAR GAMBAR

Gambar 1.1	Rancang Bangun Ekonomi Islam .....	15
Gambar 3.1	Tata Susun Ajaran Islam.....	36
Gambar 10.1	Konsep Gharar .....	177

