

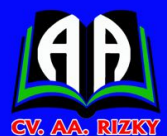


BANK **DAN LEMBAGA KEUANGAN** **BUKAN BANK**

Tinjauan Teori dan Praktis

Supatmin, S.E., M.M.

Noryani, S.E, M.M



BANK

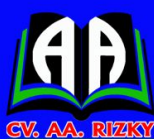
DAN LEMBAGA KEUANGAN BUKAN BANK

Tinjauan Teori dan Praktis

Lembaga Keuangan adalah suatu badan usaha yang mengumpulkan suatu asset dalam bentuk dana dari masyarakat dan disalurkan untuk pendanaan suatu proyek pembangunan serta untuk kegiatan ekonomi dengan mendapatkan hasil dalam bentuk bunga sebesar presentase tertentu dari besarnya dana yang disalurkan.

Lembaga Keuangan Bukan Bank adalah suatu badan usaha yang melakukan suatu kegiatan di bidang keuangan, yang menghimpun dana dengan mengeluarkan kertas berharga dan untuk menyalurkannya untuk membayar investasi perusahaan.

Sistem keuangan pada dasarnya adalah tatanan dalam perekonomian suatu Negara yang memiliki peran terutama dalam menyediakan fasilitas jasa-jasa dibidang keuangan oleh lembaga-lembaga keuangan penunjang lainnya misalnya pasar uang dan pasar modal. Sistem keuangan Indonesia pada prinsipnya dapat dibedakan dalam dua jenis yaitu sistem perbankan dan sistem lembaga keuangan bukan bank. Lembaga keuangan ini dapat menerima simpanan dari masyarakat, maka juga disebut *depository financial institutions* yang terdiri dari bank umum dan bank perkreditan rakyat. Sedangkan lembaga keuangan bukan bank adalah lembaga keuangan selain dari bank yang dalam kegiatan usahanya tidak diperkenankan menghimpun dana secara langsung dari masyarakat dalam bentuk simpanan.



Penerbit : CV. AA. RIZKY
Alamat : Jl. Raya Ciruas Petir,
Puri Citra Blok B2 No. 34 Pipitan
Kec. Walantaka - Serang Banten
E-mail : aa.rizkypress@gmail.com
Website : www.aarizky.com

**BANK DAN LEMBAGA
KEUANGAN BUKAN BANK**
Tinjauan Teori dan Praktis

Undang-undang No.19 Tahun 2002 Tentang Hak Cipta
Pasal 72

1. Barang siapa dengan sengaja melanggar dan tanpa hak melakukan perbuatan sebagaimana dimaksud dalam pasal ayat (1) atau pasal 49 ayat (1) dan ayat (2) dipidana dengan pidana penjara masing-masing paling sedikit 1 (satu) bulan dan/atau denda paling sedikit Rp.1.000.000,00 (satu juta rupiah), atau pidana penjara paling lama 7 (tujuh) tahun dan/atau denda paling banyak Rp.5.000.000.000,00 (lima miliar rupiah).
2. Barang siapa dengan sengaja menyiarkan, memamerkan, mengedarkan, atau menjual kepada umum suatu ciptaan atau barang hasil pelanggaran hak cipta terkait sebagai dimaksud pada ayat (1) dipidana dengan pidana penjara paling lama 5 (lima) tahun dan/atau denda paling banyak Rp.500.000.000,00 (lima ratus juta rupiah)

BANK DAN LEMBAGA KEUANGAN BUKAN BANK

Tinjauan Teori dan Praktis

Noryani, S.E., M.M.
Supatmin, S.E., M.M.



PENERBIT:
CV. AA. RIZKY
2022

BANK DAN LEMBAGA KEUANGAN NON BANK

Tinjauan Teori dan Praktis

© Penerbit CV. AA RIZKY

Penulis:

**Noryani, S.E., M.M.
Supatmin, S.E., M.M.**

Editor: Endang Nurita, S.Pd., M.M.

Desain Cover & Tata Letak:

Tim Kreasi CV. AA. Rizky

Cetakan Pertama, November 2022

Penerbit:

CV. AA. RIZKY

Jl. Raya Ciruas Petir, Puri Citra Blok B2 No. 34
Kecamatan Walantaka, Kota Serang - Banten, 42183
Hp. 0819-06050622, Website : www.aarizky.com
E-mail: aa.rizkypress@gmail.com

Anggota IKAPI

No. 035/BANTEN/2019

ISBN :

x + 150 hlm, 23 cm x 15,5 cm

Copyright © 2022 CV. AA. RIZKY

Hak cipta dilindungi undang-undang

Dilarang memperbanyak buku ini dalam bentuk dan dengan cara
apapun tanpa izin tertulis dari penulis dan penerbit.

PRAKATA

Segala puji dan syukur kami panjatkan kepada Allah SWT atas rahmat dan hidayahNya kami bisa menyelesaikan buku ini untuk materi kuliah pembelajaran perbankan. Tujuan dari penulisan buku ini tidak lain adalah untuk membantu mahasiswa memahami setiap ruang lingkup materi utamanya yang berkaitan dengan perbankan dan lembaga keuangan lainnya.

Lembaga keuangan adalah suatu badan usaha yang mengumpulkan suatu asset dalam bentuk dana dari masyarakat dan disalurkan untuk pendanaan suatu proyek pembangunan serta untuk kegiatan ekonomi dengan mendapatkan hasil dalam bentuk bunga sebesar presentase tertentu dari besarnya dana yang disalurkan. Buku ini disusun sebagai materi pendukung dari buku-buku Lembaga Keuangan Bank dan Bukan Bank yang sudah ada. Dalam suatu negara, aktivitas perekonomian sudah tentu dibantu dan ditopang keberadaan lembaga keuangan. Lembaga keuangan berperan dalam mengendalikan peredaran uang sehingga tidak menimbulkan dampak negatif terhadap masyarakat.

Penulis menyadari akan banyaknya ketidaksempurnaan isi buku ini, oleh karena itu kami mengaharapkan masukan dari pembaca agar dapat dijadikan bahan perbaikan untuk proses penulisan buku selanjutnya.

Tangerang, November 2022

Penulis,

DAFTAR ISI

PRAKATA.....	v
DAFTAR ISI.....	vi
DAFTAR GAMBAR	ix
BAB 1 BANK DAN LEMBAGA KEUANGAN	1
A. Pengertian Bank.....	1
B. Sejarah Perbankan	2
C. Jenis-jenis Bank.....	8
D. Kegiatan-kegiatan Bank	10
E. Izin Pendirian dan Bentuk Hukum Bank.....	11
F. Jenis-jenis Kantor Bank.....	13
BAB 2 BANK INDONESIA.....	15
A. Sejarah Bank Indonesia	15
B. Tujuan Bank Indonesia.....	16
C. Tugas Bank Indonesia	17
D. Bank Indonesia sebagai <i>Lender of the Resort</i>	17
BAB 3 KESEHATAN BANK	21
A. Pengertian Kesehatan Bank.....	21
B. Aturan Kesehatan Bank.....	16
C. Pelanggaran Aturan Kesehatan Bank.....	28
BAB 4 PERKEMBANGAN PERBANKAN DI INDONESIA	31
A. Kondisi Sebelum Deregulasi	31
B. Kondisi Setelah Deregulasi	33
C. Kondisi Saat Krisis Ekonomi Mulai Akhir Tahun 1977.....	34
BAB 5 AKTIVITAS BANK	35
A. Penghimpunan Dana.....	35
B. Penggunaan Dan.....	43

BAB 6	KREDIT PERBANKAN	49
	A. Pengertian Kredit	49
	B. Prosedur Penyaluran Kredit	60
BAB 7	JASA-JASA PERBANKAN	63
	A. Bank Garansi	63
	B. <i>Letter of Credit</i>	65
	C. Wali Amanat	71
	D. Kliring	72
BAB 8	BANK UMUM BERDASARKAN PRINSIP SYARIAH	81
	A. Dasar Hukum	81
	B. Pengertian Prinsip Syariah	81
	C. Asas, Tujuan dan Fungsi Bank Syariah	83
	D. Ciri-Ciri Bank Syariah	83
	E. Kegiatan Usaha Bank Syariah	84
	F. Bank Muamalat	86
BAB 9	PASAR MODAL	91
	A. Pengertian Pasar Modal	91
	B. Fungsi Pasar Modal	92
	C. Instrumen Pasar Modal	93
	D. Efisiensi Pasar Modal	96
BAB 10	PASAR UANG DAN VALUTA ASING	
	A. Pengertian Pasar Uang	97
	B. Tujuan Pasar Uang	97
	C. Fungsi Pasar Uang	98
	D. Instrumen Pasar Uang	98
	E. Pengertian Pasar Valuta Asing	103
	F. Bentuk Perdagangan Valuta Asing	104
	G. Sistem Kurs Valuta Asing	104
	H. Jenis Perubahan Nilai Kurs Valuta Asing	106
	I. Transaksi Dalam Valuta Asing	107
	J. Selisih Kurs Valuta Asing	109
	K. Eksposur Nilai Tukar Mata Uang Asing	110

BAB 11	SEWA GUNA/LEASING.....	111
	A. Pengertian Sewa Guna/Leasing.....	112
	B. Perkembangan Leasing di Indonesia	112
	C. Penggolongan Perusahaan Leasing	115
	D. Jenis-jenis Sewa Guna Leasing	116
	E. Proses Pengajuan Leasing	118
	F. Cara Pembayaran Leasing	119
	G. Mekanisme Leasing.....	120
	H. Perjanjian Leasing	123
BAB 12	MODAL VENTURA	125
	A. Pengertian Modal Ventura	125
	B. Dasar Hukum Modal Ventura	126
	C. Tujuan dan Manfaat Modal Ventura	128
	D. Karakteristik Modal Ventura.....	131
	E. Para Pihak Dalam Pembiayaan Modal Ventura.....	132
BAB IX	SUKU BUNGA.....	135
	A. Pengertian Bunga Bank	135
	B. Faktor-faktor Yang Memenuhi Suku Bunga.....	139
	C. Komponen-Komponen Dalam Menentukan Bunga Kredit	140
	D. Jenis-jenis Pembebanan Bunga Kredit	142
	DAFTAR PUSTAKA	143
	TENTANG PENULIS	149

DAFTAR GAMBAR

Gambar 6.1	Prosedur Pemberian Kredit.....	62
Gambar 7.1	Skema Pembukaan L/C.....	68
Gambar 7.2	Tahapan atau <i>Cargo Shipment Process</i>	68
Gambar 7.3	<i>Shipping Document Negotiation Process</i>	70
Gambar 11.1	Mekanisme <i>Leasing</i>	122
Gambar 12.1	Skema Pembiayaan Modal Ventura.....	132

